

Prot. EE/38/2023

Bari, 15/05/2023

Oggetto: POR FESR PUGLIA 2014-2020 – Asse VI – Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 – Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale – Avviso Pubblico – “Domanda di contributo - AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI”.

CUP: G97E19000200002

CIG: 878607741B

Rideterminazione del Quadro economico dei lavori per la “Valorizzazione e fruizione degli Exultet del Museo Diocesano sezione di Bari” a seguito di inammissibilità della perizia suppletiva di variante.

L’anno duemila ventitré (2023) il giorno quindici (15) del mese di maggio presso gli uffici della **Arcidiocesi di Bari – Bitonto - C.so Alcide De Gasperi, 274/A - 70125 Bari**

Il sottoscritto sac. Sigismondo Mangialardi, Responsabile del Procedimento giusta nomina in data 01-08-2022:

PREMESSO CHE:

- All’intervento di cui trattasi è stato assegnato il codice identificativo PN21001, il codice unico di progetto CUP G97E19000200002 e il codice identificativo gara CIG 878607741B;
- con Provvedimento n. EE/14/2021 del 28/05/2021 si approvava il progetto esecutivo inerente i lavori relativi alla valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari;
- con nota n. EE/15/2021 del 28/05/2021 si trasmetteva alla Regione Puglia, Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione del Territorio gli Atti di aggiornamento ed approvazione del progetto esecutivo e del QTE rideterminato;
- con nota n. AOO_058, prot. 1520 del 15/06/2021 del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione del

Territorio, acquisita con prot. EE/23/2021 del 15/06/2021, la mittente a seguito della verifica del raffronto del Quadro Tecnico Economico del 20.01.2020 e quello del 26.05.2021, ritenendo non ammissibile l'utilizzo di parte delle somme assegnate negli imprevisti, da destinare a copertura delle spese per la figura di "Supporto Amministrativo al RUP", chiedeva di rettificare il QTE in difetto dell'assegnazione dell'importo destinato a "Supporto Amministrativo al RUP"; questo Ufficio pertanto, recepiva la richiesta di rettifica del QTE, dando atto nel presente provvedimento dell'avvenuta ricezione delle indicazioni dell'Ufficio Regionale;

- Con Determinazione n. EE/18/2021 del 09/06/2021:
 - si disponeva di indire la gara per l'affidamento dei lavori relativi alla Valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modifiche dalla Legge 11/09/2020 n. 120, con aggiudicazione in favore del minor prezzo, ex articolo 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/16, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara;
 - si approvava la documentazione di gara, allegata al ridetto provvedimento;
- I lavori sono finanziati per € 12.564,56 con fondi propri dell'Arcidiocesi di Bari – Bitonto e per € 427.435,44 con fondi POR FESR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI - Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale - AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI ed a seguito di Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'Arcidiocesi di Bari – Bitonto siglato il 16.01.2021, approvato con D.D.R. n. 39 del 29.01.2021;
- A seguito dell'espletamento della procedura di gara è risultata aggiudicataria la ditta CO.RES. s.r.l. - con sede in Trani (BT), Via Prof. Raffaello Piracci n. 23, codice fiscale/partita IVA 08020400720 - alle condizioni tutte di cui alla lettera d'invito, al Capitolato Speciale d'Appalto completo di allegati ed elaborati progettuali nonché alla propria offerta – per l'importo complessivo di € 308.564;
- A seguito delle espletate procedure per la verifica della sussistenza dei requisiti della società sopra indicata, di cui all'art. 80, commi 1,4 e 5, lettera b) del codice dei contratti pubblici (requisiti di ordine generale) e dei requisiti speciali, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati con determinazione EE-52-2021 del 23/09/2021;
- Con il contratto d'appalto del 28/01/2022, firmato mediante apposizione di firma digitale e scambio a mezzo pec, registrato presso la sede provinciale dell'Agenzia delle Entrate di Trani in data 08/04/2022, n. 328, è stato conferito alla Ditta CO.RES. s.r.l. con sede in Trani (BT), Via Prof. Raffaello Piracci n. 23, codice fiscale/partita IVA 08020400720, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di "VALORIZZAZIONE

EXULTET DEL MUSEO DIOCESANO DI BARI” compreso di tutti gli interventi di restauro e adeguamento degli impianti tecnologici (adeguamento impianto elettrico, impianto termico estate inverno, impianto prevenzione incendi, per l’importo di € 265.430,13 al netto del ribasso d’asta del 14,111% offerto sull’importo porto a base di gara € 324.121,98 , oltre € 15.083,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 280.513,55 oltre IVA nella misura di legge;

- Durante l’esecuzione dei lavori, per l’esecuzione di lavorazioni necessarie alla risoluzione di aspetti di dettaglio, è stata redatta dall’Ufficio della Direzione dei Lavori una Perizia Suppletiva. Tali lavorazioni in particolare sono per risolvere aspetti di dettaglio (art. 149, c.1), consistenti in rimozione di pavimentazione e massetto sottostante nella sala Exultet per una superficie di circa 44 mq, fornitura e posa in opera di nuova pavimentazione e relativo sottofondo con caratteristiche analoghe a quella circostante, fornitura e posa in opera di nuovo battiscopa, adeguamenti edili ed impiantistici per il nuovo wc a servizio della zona visitatori; l’importo occorrente per fronteggiare le circostanze sopra esposte ammonta ad € 10.484,68 per lavori al lordo del ribasso, corrispondenti a € 9.005,25 per lavori al netto del ribasso del 14,111%, pari al **3,21%** dell’importo originario di contratto.
- Tale importo trova copertura nelle somme a disposizione del Quadro Economico, come rimodulato con Determinazione EE/03/2022 del 14/02/2022, alla voce “Imprevisti”;
- Vista la relazione del RUP ex art. 106 co. 14 del D.Lgs 50/2016, protocollo dell’Ente n. EE- 47 – 2022 del 02/09/2022 si approvava la Perizia Suppletiva dell’importo di € 10.484,68 per le motivazioni e ragioni espresse dal Direttore dei Lavori nella relazione di accompagnamento alla Perizia;
- Con Determina EE/48/2022 del 02/09/2022 veniva approvata la Perizia Suppletiva e il Quadro economico a seguito della rideterminazione della spesa, per risolvere aspetti di dettaglio (art.149 c,1) come meglio descritti nella stessa, per l’importo lordo di € 10.484,68;
- Con PEC del 16/03/2023, prot. interno n. EE/32/2023, si trasmettevano presso l’ufficio della Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali della Regione Puglia, gli atti di approvazione e rideterminazione del quadro economico.

PRESO ATTO CHE

- Con nota prevenuta a mezzo PEC, registrata al prot. interno n. EE/33/2023 del 27/03/2023, la Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia, riteneva inammissibile la spesa per le motivazioni meglio esplicitate nella stessa.

- Anche a seguito di interlocuzioni avvenute presso gli Uffici della Sezione Tutela e Valorizzazione della regione Puglia, per meglio precisare le motivazioni che hanno originato la perizia suppletiva, il parere di inammissibilità è stato ribadito;
- Il maggiore costo esplicitato nella perizia suppletiva dovrà pertanto essere interamente sopportato dall'Arcidiocesi di Bari – Bitonto, che vi provvederà con altre risorse.

CONSIDERATA la conseguenziale necessità di modificare quanto già disposto con precedente nostro provvedimento n. EE/48/2022 del 02/09/2022 e, pertanto, di rideterminare il quadro economico dell'intero intervento, approvato con DDR 058/DIR/2021/00039 del 29/01/2021, denominato *"Exultet: dallo scriptorium alla storia. Fruizione integrata dei rotoli miniati del Museo diocesano di Bari"*, conformemente a quanto disposto dal Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia con nota n. AOO_058/prot 001520 del 15/06/2021, a seguito delle aggiudicazioni dei lavori edili ed impiantistici (lotto n. 1) e dei lavori relativi agli allestimenti museali (lotto n. 2) come nel quadro riportato di seguito:

		Importo approvato	Importo rimodulato post-gare 1 e 2
A.1 Lavori			
A1.1	Importo dei lavori	309.038,56 €	265.430,13 €
A1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.520,15 €	15.083,42 €
	IVA 10%	31.755,87 €	28.051,35 €
	Totale somme A.1	349.314,58 €	308.564,90 €
A.2 Allestimenti museali			
A2.1	Importo allestimenti museali	217.937,00 €	211.398,89 €
A2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.416,04 €	1.055,98 €
	IVA 22%	48.257,67 €	46.740,07 €
	Totale somme A.2	267.610,71 €	259.194,94 €
	TotaleLAVORI (Lavori + allestimenti museali)	616.925,29 €	567.759,85 €
A.3 Forniture tecnologiche			
A3.1	Importo forniture specialistiche e informatiche audio video	118.541,72 €	118.541,72 €
A3.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.370,02 €	2.370,02 €
	IVA 22 %	26.600,58 €	26.600,58 €
	Totale somme A.3	147.512,32 €	147.512,32 €
A.4 Servizi specialistici			
A4.1	Servizi Culturali	30.000,00 €	30.000,00 €

ARCIDIOCESI DI BARI - BITONTO
Ente Ecclesiastico civilmente riconosciuto con D. M. I. del 31/01/1987

A4.2	Servizi Linguistici	8.950,00 €	8.950,00 €
A4.3	Attività didattico educativa	6.000,00 €	6.000,00 €
	Iva 22%	9.889,00 €	9.889,00 €
	Totale somme A4	54.839,00 €	54.839,00 €
A.5 Comunicazione e grafica			
A5.1	Servizi di comunicazione	33.811,00 €	33.811,00 €
A5.2	Oneri sicurezza	677,00 €	677,00 €
	IVA 22%	7.587,36 €	7.587,36 €
	Totale somme A5	42.075,36 €	42.075,36 €
	Totale somme servizi e forniture A.3 + A.4 + A.5	244.426,68 €	244.426,68 €
B. Somme a disposizione			
B1 Spese di progettazione			
B1.1	Direzione lavori +contabilità	24.000,00 €	23.760,00 €
B1.2	Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	6.000,00 €	5.940,00 €
B1.3	Regolari esecuzioni energetiche e antincendio	5.000,00 €	4.950,00 €
B1.4	Progettazione intervento qualificazione e fruizione patrimonio	10.000,00 €	10.000,00 €
B1.5	Oneri previdenziali	1.800,00 €	1.786,00 €
	IVA 22%	10.296,00 €	10.215,92 €
	Totale spese di progettazione	57.096,00 €	56.651,92 €
B2 Indagini preliminari per lavori			
B2.1	Indagini sismiche e geologiche	19.900,00 €	19.900,00 €
B.2.2	Oneri previdenziali	796,00 €	796,00 €
	IVA 22%	4.553,12 €	4.553,12 €
	Totale Indagini preliminari	25.249,12 €	25.249,12 €
B3 Spese generali per lavori			
B3.1	Spese di gara per lavori	225,00 €	450,00 €
B3.2	Verifiche tecniche per lavori	500,00 €	500,00 €
B3.3	Collaudo tecnico amministrativo	500,00 €	500,00 €
B3.4	Supporto tecnico al RUP	8.000,00 €	8.000,00 €
B3.5	Supporto tecnico Architetto al RUP	2.500,00 €	2.500,00 €
B3.6	Supporto legale al RUP	3.500,00 €	3.500,00 €
B3.7	Oneri previdenziali	580,00 €	560,00 €
	IVA 22%	3.477,10 €	3.522,20 €
	Totale Spese generali per lavori	19.282,10 €	19.532,20 €

B4	Spese generali per servizi e forniture		
B4.1	Commissioni di gara	1.250,00 €	1.250,00 €
B4.2	Spese di gara forniture e servizi	400,00 €	90,00 €
B4.3	Supporto tecnico al RUP	1.500,00 €	1.500,00 €
B4.4	Direttore dell'esecuzione forniture e servizi	2.500,00 €	2.500,00 €
B4.5	Supporto legale al RUP	1.500,00 €	1.500,00 €
B4.6	Oneri previdenziali B4.3, B4.4 e B4.5	220,00 €	220,00 €
	IVA 22%	1.621,40 €	1.553,20 €
	Totale spese generali per servizi e forniture	8.991,40 €	8.613,20 €
B5	IMPREVISTI	27.300,13 €	20.647,90 €
	Totale somme a disposizione	137.918,75 €	130.694,34 €
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	999.270,72 €	942.880,87 €

DETERMINA

Per i motivi su espressi:

1. APPROVARE, modificando quanto precedentemente disposto con precedente nostro provvedimento n. EE/48/2022 del 02/09/2022, la rideterminazione del quadro economico dell'intero intervento, approvato con DDR 058/DIR/2021/00039 del 29/01/2021, denominato *"Exultet: dallo scriptorium alla storia. Fruizione integrata dei rotoli miniati del Museo diocesano di Bari"*, conformemente a quanto disposto dal Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia con nota n. AOO_058/prot 001520 del 15/06/2021, a seguito delle aggiudicazioni dei lavori edili ed impiantistici (lotto n. 1) e dei lavori relativi agli allestimenti museali (lotto n. 2) come nel quadro riportato di seguito:

		Importo approvato	Importo rimodulato post-gare 1 e 2
A.1 Lavori			
A1.1	Importo dei lavori	309.038,56 €	265.430,13 €
A1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.520,15 €	15.083,42 €
	IVA 10%	31.755,87 €	28.051,35 €
	Totale somme A.1	349.314,58 €	308.564,90 €
A.2 Allestimenti museali			
A2.1	Importo allestimenti museali	217.937,00 €	211.398,89 €
A2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.416,04 €	1.055,98 €
	IVA 22%	48.257,67 €	46.740,07 €
	Totale somme A.2	267.610,71 €	259.194,94 €

		TotaleLAVORI (Lavori + allestimenti museali)	616.925,29 € 567.759,85 €
A.3 Forniture tecnologiche			
A3.1	Importo forniture specialistiche e informatiche audio video	118.541,72 €	118.541,72 €
A3.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.370,02 €	2.370,02 €
	IVA 22 %	26.600,58 €	26.600,58 €
	Totale somme A.3	147.512,32 €	147.512,32 €
A.4 Servizi specialistici			
A4.1	Servizi Culturali	30.000,00 €	30.000,00 €
A4.2	Servizi Linguistici	8.950,00 €	8.950,00 €
A4.3	Attività didattico educativa	6.000,00 €	6.000,00 €
	Iva 22%	9.889,00 €	9.889,00 €
	Totale somme A4	54.839,00 €	54.839,00 €
A.5 Comunicazione e grafica			
A5.1	Servizi di comunicazione	33.811,00 €	33.811,00 €
A5.2	Oneri sicurezza	677,00 €	677,00 €
	IVA 22%	7.587,36 €	7.587,36 €
	Totale somme A5	42.075,36 €	42.075,36 €
		Totale somme servizi e forniture A.3 + A.4 + A.5	244.426,68 € 244.426,68 €
B. Somme a disposizione			
B1 Spese di progettazione			
B1.1	Direzione lavori +contabilità	24.000,00 €	23.760,00 €
B1.2	Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	6.000,00 €	5.940,00 €
B1.3	Regolari esecuzioni energetiche e antincendio	5.000,00 €	4.950,00 €
B1.4	Progettazione intervento qualificazione e fruizione patrimonio	10.000,00 €	10.000,00 €
B1.5	Oneri previdenziali	1.800,00 €	1.786,00 €
	IVA 22%	10.296,00 €	10.215,92 €
	Totale spese di progettazione	57.096,00 €	56.651,92 €
B2 Indagini preliminari per lavori			
B2.1	Indagini sismiche e geologiche	19.900,00 €	19.900,00 €
B.2.2	Oneri previdenziali	796,00 €	796,00 €

ARCIDIOCESI DI BARI - BITONTO
Ente Ecclesiastico civilmente riconosciuto con D. M. I. del 31/01/1987

	IVA 22%	4.553,12 €	4.553,12 €
	Totale Indagini preliminari	25.249,12 €	25.249,12 €
B3	Spese generali per lavori		
B3.1	Spese di gara per lavori	225,00 €	450,00 €
B3.2	Verifiche tecniche per lavori	500,00 €	500,00 €
B3.3	Collaudo tecnico amministrativo	500,00 €	500,00 €
B3.4	Supporto tecnico al RUP	8.000,00 €	8.000,00 €
B3.5	Supporto tecnico Architetto al RUP	2.500,00 €	2.500,00 €
B3.6	Supporto legale al RUP	3.500,00 €	3.500,00 €
B3.7	Oberi previdenziali	580,00 €	560,00 €
	IVA 22%	3.477,10 €	3.522,20 €
	Totale Spese generali per lavori	19.282,10 €	19.532,20 €
B4	Spese generali per servizi e forniture		
B4.1	Commissioni di gara	1.250,00 €	1.250,00 €
B4.2	Spese di gara forniture e servizi	400,00 €	90,00 €
B4.3	Supporto tecnico al RUP	1.500,00 €	1.500,00 €
B4.4	Direttore dell'esecuzione forniture e servizi	2.500,00 €	2.500,00 €
B4.5	Supporto legale al RUP	1.500,00 €	1.500,00 €
B4.6	Oneri previdenziali B4.3, B4.4 e B4.5	220,00 €	220,00 €
	IVA 22%	1.621,40 €	1.553,20 €
	Totale spese generali per servizi e forniture	8.991,40 €	8.613,20 €
B5	IMPREVISTI	27.300,13 €	20.647,90 €
	Totale somme a disposizione	137.918,75 €	130.694,34 €
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	999.270,72 €	942.880,87 €

2. DISPORRE che la presente determinazione, immediatamente esecutiva, venga pubblicata on-line sul Sito dell'Ente per giorni 15 naturali e consecutivi.

IL RUP
Don Sigismondo Mangialardi

S. Mangialardi

